

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa
w Pucku

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO
NA 2025 ROK
Z ANEKSEM NR 1/2025

A. FUNDUSZ REMONTOWY PODSTAWOWY

Lp.	Wyszczególnienie	Plan kwota w zł	Aneks nr 1/2025	Plan z Aneksem kwota w zł
1.	2.			
	WPŁYWY			
1.	Stan na początek 2025 r.			
2.	Odpis podstawowy na fundusz remontowy za 2025 r. - 1,23 zł/m ² /m-c			
3.	Odpis dodatkowy na f. remontowy dotyczący nie członków Spółdzielni			
4.	Przeznaczenie części zysku Spółdzielni za 2023 r. i 2024 r.			
	Ogółem wpływy			
	WYDATKI			
1.	Dokumentacja i nadzory			
2.	Remonty bieżące i nieprzewidziane, w tym remont zgłoszonych skorodowanych pionów instalacji wodnej i kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania			
3.	Remonty dachów budynków mieszkalnych, w tym:			
	Bałtycka 3			
	Leśna 12			
	Leśna 6A			
	trzy budynki w Pucku o najgorszym stanie technicznym dachów w kolejności wynikającej z pięcioletnich przeglądów budowlanych budynków			
	Ogółem wydatki			
	Różnica pomiędzy wpływami a wydatkami			

B. FUNDUSZ WYMIANY WODOMIERZY

	WPŁYWY		
1.	Stan na początek 2025 r.		
2.	Odpis na fundusz wymiany wodomierzy w 2025 r. - 2.156 szt. x 2,50 zł/wod.		
	Ogółem wpływy		
	WYDATKI		
1.	Wymiana wodomierzy os. Majkowskiego (1.001 wod. x 183,449 zł/wod.) + (500 wod. x 4,536 zł/zawór zwrotny)		
	Ogółem wydatki		
	Różnica pomiędzy wpływami a wydatkami		
	FUNDUSZ REMONTOWY OGÓŁEM (A+B):		
	Różnica pomiędzy wpływami a wydatkami		

Sekretarz Rady Nadzorczej


Wioletta Koniecka

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Mieczysław Łukowski